

Grundbuchamt

Musterstadt

Grundbuch

von

L

└

Blatt _____

Lfd. Nr. der Grundstücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe
		Gemarkung (nur bei Abweichung vom Grundbuchbezirk angeben) Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	m ²
		a/b	c	
1	2	3		4
1	-	1024	Landwirtschaftsfläche Gebäude- und Freifläche	1530 1533
1	1	1024/1	Gebäude- und Freifläche	253
1	1	1024/2	Gebäude- und Freifläche	248
1	1	1024/3	Gebäude- und Freifläche	258
1	1	1024/4	Gebäude- und Freifläche	258
1	1	1024/5	Gebäude- und Freifläche	258
1	1	1024/6	Gebäude- und Freifläche	258
2	1	1024/6	Gebäude- und Freifläche	258

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1	Von Blatt hierher übertragen am 03.09.2019. W:	1	Unter Grundstücksteilung Flst. : übertragen nach Blatt am 23.08.2021. F
1	Gemäß am Flst. Wirtschaftsart berichtigt, eingetragen am 18.12.2019. W:	1	Unter Grundstücksteilung Flst. übertragen nach Blatt am 23.08.2021. F
1	Gemäß BV-Nr. 1 Flächeninhalt berichtigt, zerlegt, Lage geändert und unter selber BV-Nr. vorgetragen am 14.04.2021. W:		
1,2	Flst. ; aus BV-Nr. 1 herausgeteilt und unter BV-Nr. 2 als selbstständiges Grundstück neu vorgetragen am 09.05.2023. F		

Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
<p>1.1</p> <p>- zu 1/2 -</p> <p>1.2</p> <p>- zu 1/2 -</p>		<p>1</p>	<p>Auflassung vom 21.05.2019; eingetragen am 03.09.2019.</p> <p>W.</p>
<p>2.1</p> <p>- zu 1/3 -</p> <p>2.2</p> <p>- zu 1/3 -</p> <p>2.3</p> <p>- zu 1/3 -</p>		<p>1</p>	<p>Bisheriges Eigentum und Auflassung vom 23.09.2019; eingetragen am 07.05.2020.</p> <p>W.</p>
<p>3</p>	<p>Eigentümer</p>	<p>1</p>	<p>Auflassung vom 10.03.2021; eingetragen am 23.08.2021.</p> <p>F</p>

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	<p>Auflassungsvormerkung bezüglich je eines 1/6-Miteigentumsanteils der Miteigentumsanteile zu Abt. I Nr. 1.1 und 1.2 für gemäß Bewilligung vom 23.09.2019 (UR-Nr. Notar in); eingetragen am 24.10.2019.</p> <p>W</p>
2	1	<p>Grunddienstbarkeit (Abwasserleitungsrecht für Schmutzwasser) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks, Flst. gemäß Bewilligung vom 21.11.2022, 28.11.2022, 16.01.2023 (UVZ-Nr. je Notar); eingetragen am 09.05.2023.</p> <p>F1</p>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
		1	Gelöscht am 07.05.2020. W€

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	EUR	<p>Grundschuld ohne Brief zu Euro für 18 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 19.3.2021 (UR-Nr. Notar ; eingetragen am 23.08.2021.</p> <p>F</p>

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10